



시각장애인을 위한
음성변환용 바코드입니다.

2020. 08
www.lh.or.kr



인터넷(LH 청약센터 홈페이지 <https://apply.lh.or.kr>) 또는
모바일(App명칭 : LH청약센터)로 신청(24시간 신청가능)



LH 청약센터 <https://apply.lh.or.kr> | LH 홈페이지 www.lh.or.kr

문의
044) 905-2233, 1600-1004

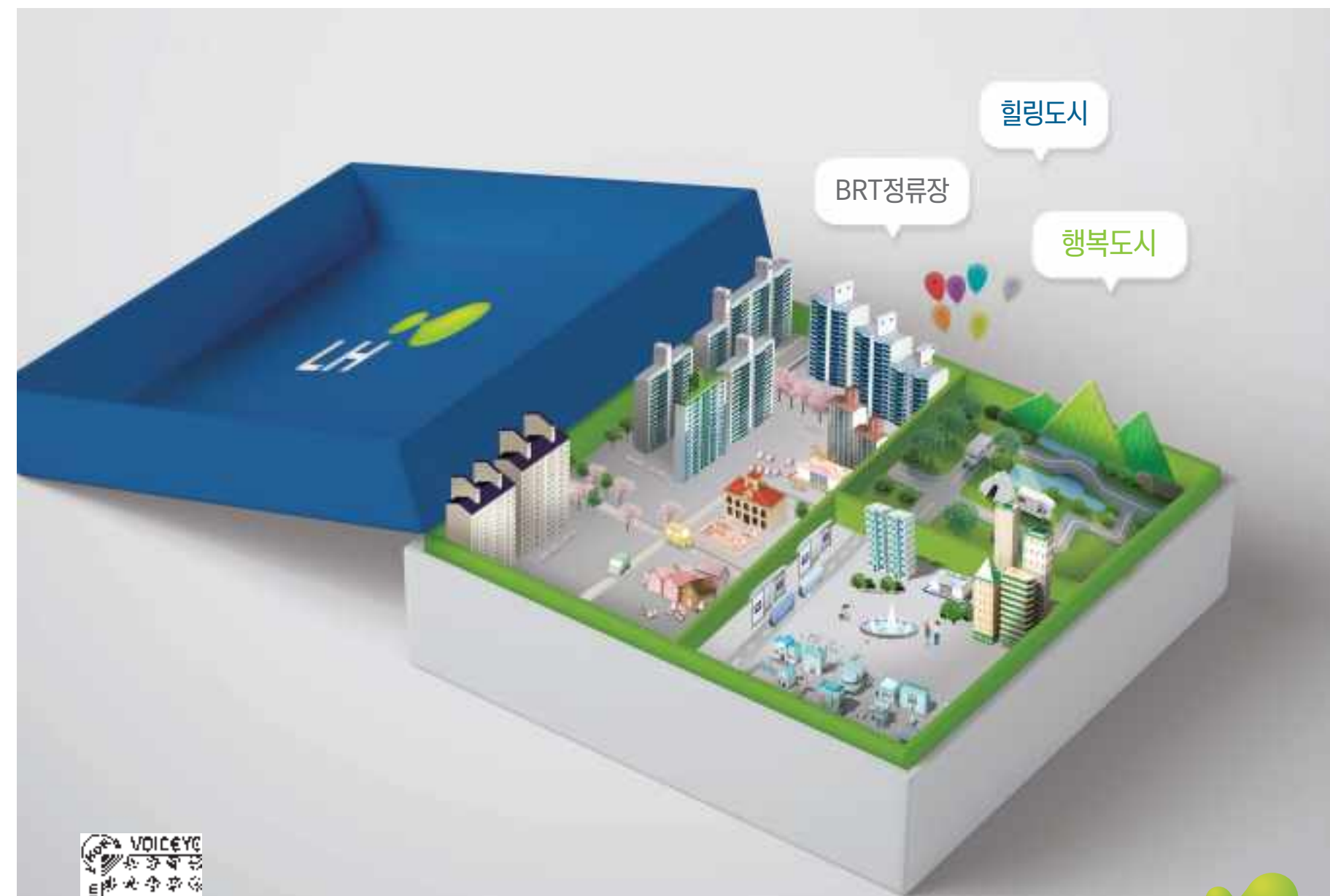


시각장애인을 위한
음성변환용 바코드입니다.

행복도시 樂^락

교통 · 생활 · 환경을 담은

행정중심복합도시 4-2생활권 M2블록
행복주택(총 1,500세대)





전요에 희망을! 저녁에 활기를!

활력 넘치는 생활과 주거비 절감을 위해 -
행정중심복합도시 4-2생활권 M2블록 행복주택에
편리한 교통과 생활은 물론 쾌적한 환경을 모두 담았습니다.

풍요로운 도시! 여유로운 일상!
새로운 희망 가득 품고,
더 큰 내일을 시작하다!



🏠 행복주택이란?

산업단지근로자·대학생·청년·신혼부부 등 젊은 사회활동 계층의 주거안정을 위하여 직장 및 학교가 가까운 곳이나 대중교통 이용이 편리한 곳에 짓는 임대료가 저렴한 공공임대주택입니다.

- 행복주택은 2030세대가 집 걱정 없이 마음 놓고 미래를 준비할 수 있도록 새로운 희망을 제시합니다.
- 기존 공공주택의 패러다임을 바꿔 교통이 편리하거나 직장 및 학교가 가까운 곳에 공급됩니다.
- 행복주택은 편리한 교통, 저렴한 주거비, 입주자 맞춤형 설계를 지향합니다.



산업단지근로자

- 세종특별자치시 또는 연접지역(대전광역시, 청주시, 공주시, 천안시)에 소재한 산업단지의 입주 또는 입주 예정인 기업 및 교육, 연구기관에 근무 중인 사람
- 세종특별자치시 또는 연접지역(대전광역시, 청주시, 공주시, 천안시)에 소재한 경제 자유구역에 입주 또는 입주예정인 중소기업에 근무 중인 사람



대학생 계층

- 대학생**
대학에 재학 중이거나 다음 학기에 입학 또는 복학 예정인 사람
- 사회초년생**
대학 또는 고등학교를 졸업(또는 중퇴)한 지 2년 이내인 사람



청년 계층

- 청년**
만19세 이상 만39세 이하인 사람
- 사회초년생**
소득이 있는 업무에 종사한 기간이 총 5년 이내이며, 아래의 하나에 해당하는 사람
1) 소득이 있는 업무에 종사하는 사람
2) 퇴직 후 1년이 지나지 않은 사람으로서 구직급여 수급자격을 인정받은 사람
3) 예술인



신혼부부·한부모 가족 계층

- 신혼부부**
공고일 현재 혼인 중이며 혼인기간이 7년 이내인 사람
- 예비신혼부부**
입주 전까지 혼인사실을 증명할 수 있는 사람
- 한부모가족**
만6세이하 자녀를 둔 한부모인 사람



고령자

- 만 65세 이상인 사람

BRT 등 도시의 편리함에 자연을 담은 행복도시 ^락樂

처음부터 지금까지
세종의 가치를 높여온 NH가
이제 당신의 삶을 위해 새로운 가치를 세웁니다.

4-2생활권 M2BL 행복주택

행정중심복합도시 개요

사업면적 72,908,221㎡
건설호수 200,000호
사업기간 2005.05~2030.12

단지개요

단지위치 4-2생활권 M2BL
사업면적 44,709㎡
공급호수 1,500호
주택규모 21/26/36/44m(전용)





BRT를 담은 교통도시樂

대한민국 세종특별자치시 군포면

대한민국의 새로운 중심도시!
행복도시에서 한층 더 밝은 미래를 담다!

대한민국의 새로운 중심! 행복도시에서 만나는 기분 좋은 기회,
교통 · 생활 · 환경을 모두 갖춘 대한민국의 중심에서 더 큰 꿈을 펼치세요!



행복도시,
생활이
가깝다!

BRT를 담은 교통도시樂

단지 옆 BRT 정류장을 통한 편리한 이동과 도시를 순환하는 한누리대로를 통해 어디든 빠르게 이동

상업시설 등을 담은 생활도시樂

단지 앞 상업시설 조성 계획과 세종테크밸리 및 개별 캠퍼스 예정 등 편리한 생활환경과 산학연클러스터 입지

자연을 담은 힐링도시樂

단지 인근에 삼성천 수변공원이 있고 가까운 금강과 괴화산의 푸른 자연은 물론 아람찬교만 건너면 세종합강캠핑장 등





자연
을
담은
힐링 도시樂

행정중심복합도시 4-2M2BL,
BRT 정류장과 상업시설이 조성되고 자연의 쾌적함까지 담은
4-2생활권 M2블록에서 힐링을 누리며 새로운 내일을 준비합니다!

BRT 정류장과 상업시설이 계획되어 있고 인근에는 금강과 수변공원 등
도시에서 자연을 담은 행복도시 4-2 M2블록에서 편리함과 쾌적함을 모두 누리세요!



4-2M2블록
행복을
채우다.

- 총 1,500세대의 행복을 담다
라이프 스타일에 따라 선택할 수 있는 다양한 평형(21㎡, 26㎡, 36㎡, 44㎡)으로 구성된 총 1,500세대의 대규모 단지
- 다양한 편의시설을 담다
단지 내 근린생활시설과 주민운동 공간, 주민공동시설, 어린이놀이터 등을 계획하여 생활 편의성을 높이고 육아까지 고려한 단지 계획
- 햇살과 바람을 담다
햇살과 바람이 쉽게 찾아들 수 있도록 남향 위주의 주동배치와 자연 친화적 단지 설계



행복도시 4-2생활권 M2블록 행복주택 [총 1,500세대]	21A 480세대	26A 540세대	26B 120세대	36A 230세대	36B 22세대	44A 100세대	44B 8세대
--------------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------	--------------	------------

※ 상기 단지조감도 및 조경배치도는 신청자의 이해를 돕기위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



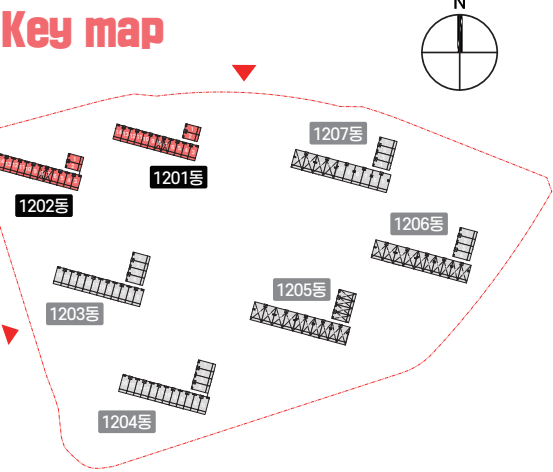
21A

480세대

주택면적	
전 용 면 적	21,5000㎡
주 거 공 용	11,4095㎡
기 타 공 용	2,7658㎡
주 차 장	12,8747㎡
계 약 면 적	48.5500㎡

실별면적	
거 실 / 침 실	12.57㎡
주 방 / 식 당	4.01㎡
욕 실	3.22㎡
현 관	1.70㎡
합 계	21.50㎡

발코니면적	
발 코 니	5.70㎡



※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 발코니 1개면은 경량칸막이(비상탈출구로 시공예정입니다).
※ 신발장 후면에 전기단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 주택형내에서 항별층별타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
※ 세대내 가구(주방가구 포함)는 선후관계상 먼저 설치되어야 하므로 바닥 및 벽 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 세대현관문 개폐방향은 호라인에 따라 상이할 수 있습니다.
※ 주방가구 후면 벽체타일은 설치되지 않습니다.

26A

540세대

26B

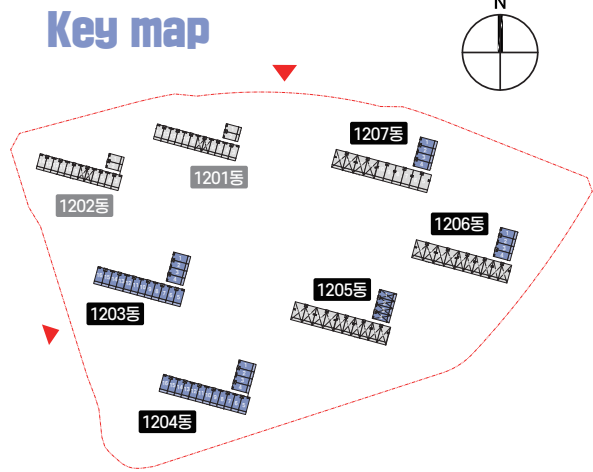
120세대

[주거약자용]

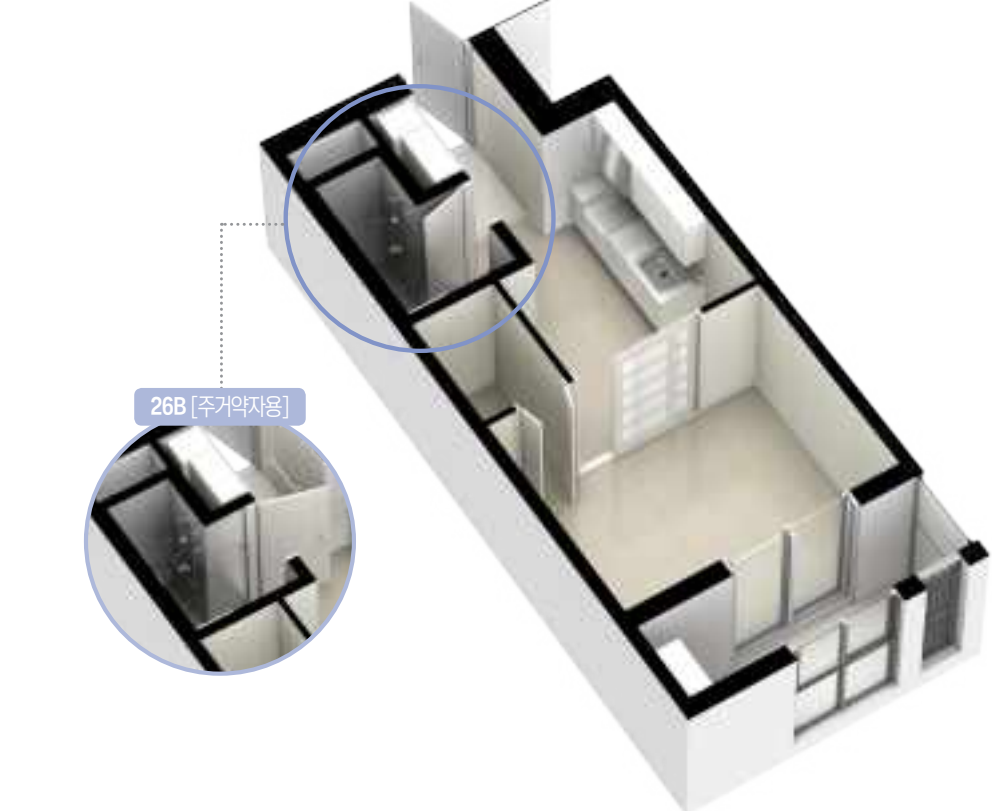
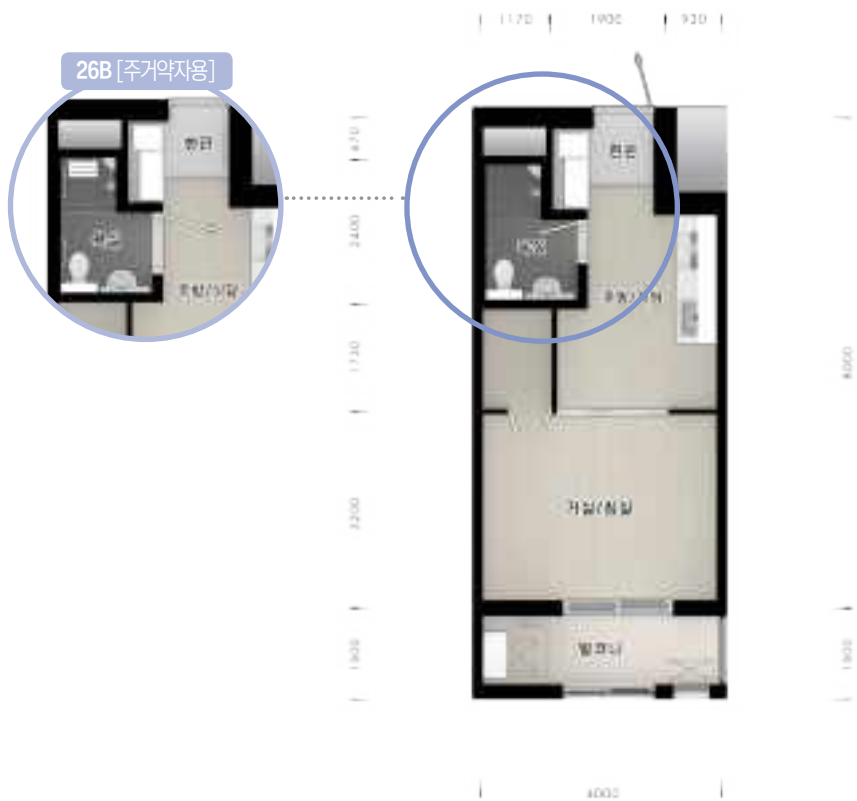
주택면적	
전 용 면 적	26,9200㎡
주 거 공 용	14,2857㎡
기 타 공 용	3,4631㎡
주 차 장	16,1203㎡
계 약 면 적	60.7891㎡

실별면적	
거 실 / 침 실	13.64㎡
주 방 / 식 당	8.27㎡
욕 실	3.22㎡
현 관	1.79㎡
합 계	26.92㎡

발코니면적	
발 코 니	6.00㎡



※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 발코니 1개면은 경량칸막이(비상탈출구로 시공예정입니다).
※ 신발장 후면에 전기단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 주택형내에서 항별층별타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
※ 세대내 가구(주방가구 포함)는 선후관계상 먼저 설치되어야 하므로 바닥 및 벽 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 세대현관문 개폐방향은 호라인에 따라 상이할 수 있습니다.
※ 주방가구 후면 벽체타일은 설치되지 않습니다.





36A

230세대

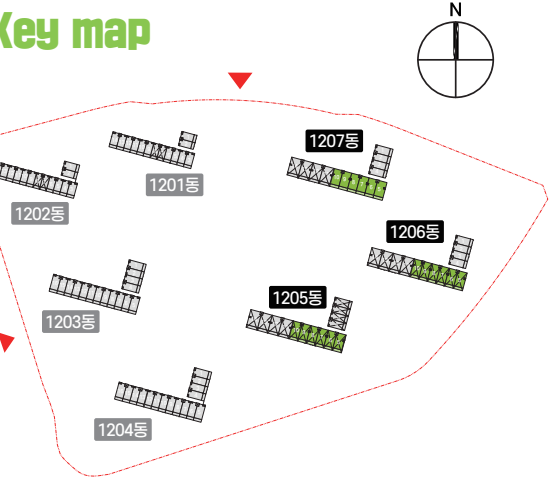
36B

22세대
[주거약자용]

주택면적	
전 용 면 적	36,5000㎡
주 거 공 용	19,3696㎡
기 타 공 용	4,6955㎡
주 차 장	21,8571㎡
계 약 면 적	82,4222㎡

실별면적	
거 실 / 침 실	14,43㎡
침 실 1	6,21㎡
주 방 / 식 당	11,26㎡
욕 실	3,19㎡
현 관	1,41㎡
합 계	36,50㎡

발코니면적	
발 코 니	7,35㎡



44A

100세대

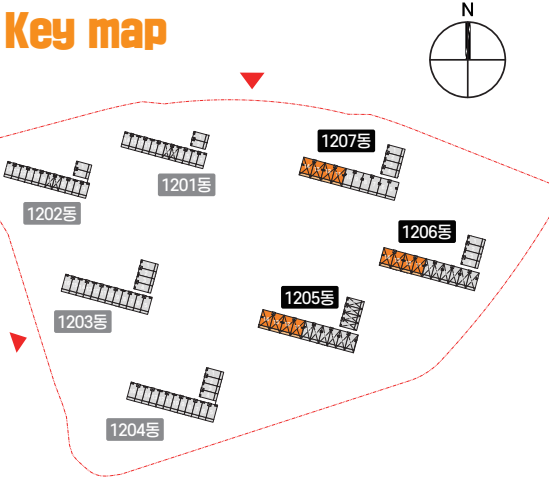
44B

8세대
[주거약자용]

주택면적	
전 용 면 적	44,7000㎡
주 거 공 용	23,7212㎡
기 타 공 용	5,7505㎡
주 차 장	26,7675㎡
계 약 면 적	100,9392㎡

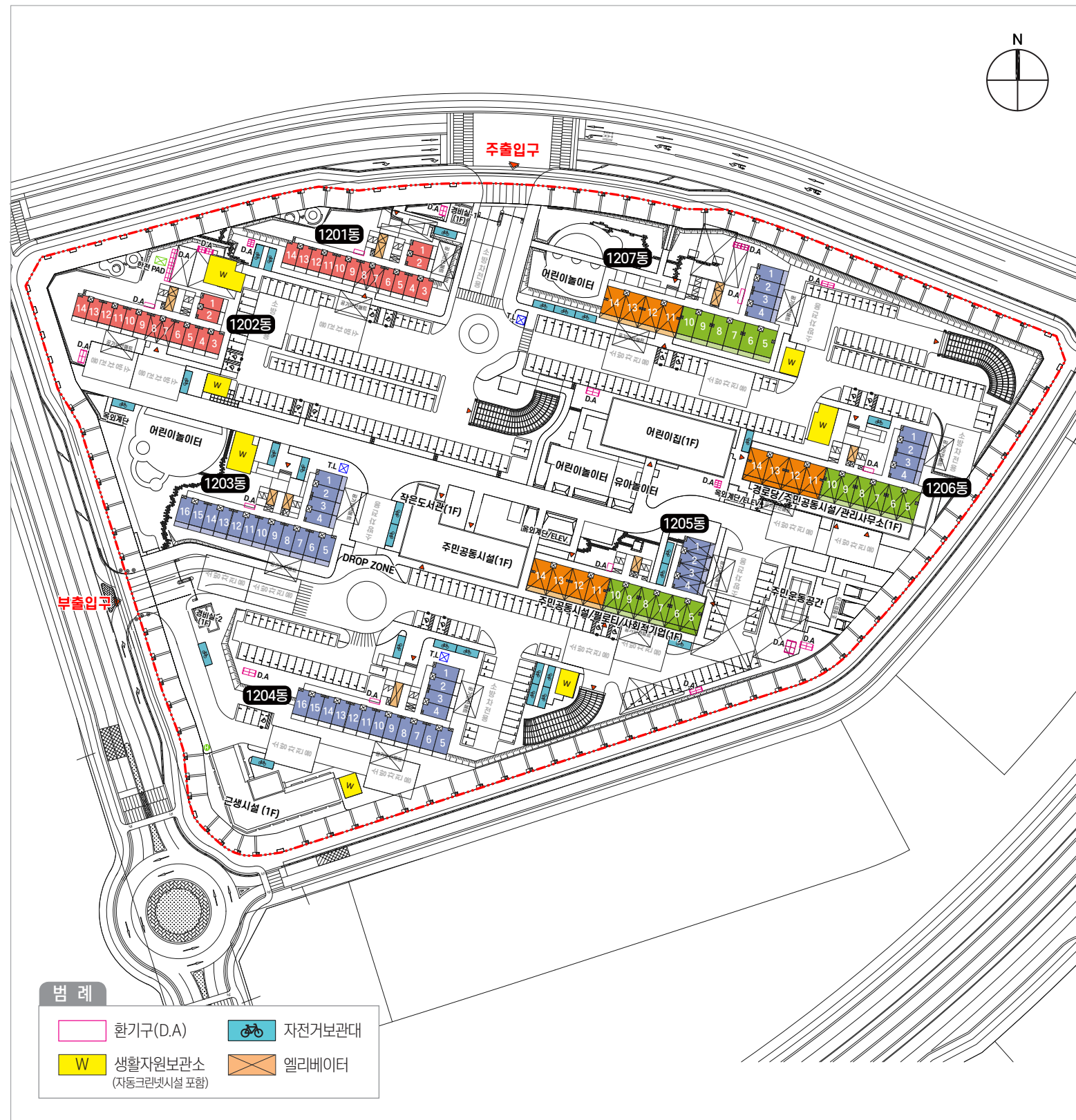
실별면적		
거	실	9,46㎡
침	실 1	10,89㎡
침	실 2	6,38㎡
주 방 / 식 당		12,18㎡
욕	실	3,41㎡
현	관	2,38㎡
합	계	44,70㎡

발코니면적	
발 코 니	8,85㎡



※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 발코니 1개면은 경량칸막이(비상탈출구로 시공예정임니다.
※ 신발장 후면에 전기단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
※ 주택형별로 점수받으며(타입별 점수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별층별 타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
※ 세대내 가구(주방가구 포함)는 선후관계상 먼저 설치되어야 하므로 바닥 및 벽 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 세대현관문 개폐방향은 호라인에 따라 상이할 수 있습니다.
※ 주방가구 후면 벽체타일은 설치되지 않습니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡X0.3025=평)
※ 발코니 1개면은 경량칸막이(비상탈출구로 시공예정임니다.
※ 신발장 후면에 전기단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
※ 주택형별로 점수받으며(타입별 점수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별층별 타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
※ 세대내 가구(주방가구 포함)는 선후관계상 먼저 설치되어야 하므로 바닥 및 벽 마감재가 설치되지 않습니다.
※ 세대현관문 개폐방향은 호라인에 따라 상이할 수 있습니다.
※ 주방가구 후면 벽체타일은 설치되지 않습니다.



행복도시 4-2생활권 M2블록
행복주택 [총 1,500세대]

21A
480세대

26A
540세대

26B
120세대

36A
230세대

36B
22세대

44A
100세대

44B
8세대

1814	1813	1812	1811	1810	1809	1808	1807	1806	1805	1804	1803	1802	1801
1714	1713	1712	1711	1710	1709	1708	1707	1706	1705	1704	1703	1702	1701
1614	1613	1612	1611	1610	1609	1608	1607	1606	1605	1604	1603	1602	1601
1514	1513	1512	1511	1510	1509	1508	1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501
1414	1413	1412	1411	1410	1409	1408	1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401
1314	1313	1312	1311	1310	1309	1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1214	1213			1210	1209	공용배어		1206	1205	1204	1203	1202	1201
1114	1113			1110	1109	1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1014	1013	1012	1011	1010	1009	1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
914	913	912	911	910	909	908	907	906	905	904	903	902	901
814	813	812	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	801
714	713	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701
614	613	612	611	610	609	공용배어		606	605	604	603	602	601
514	513	512	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
214	213	212	211	210	209	필로티		206	205	204	203	202	201
114	113	112	111	110	109			106	105	104	103	102	101

[illegible]

					1510	1509	1508	1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501
					1410	1409	1408	1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401
					1310	1309	1308	1307	1306	1305				
							1208	1207	1206	1205	공통수어	1202	1201	
							1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1014	1013	1012	1011	1010	1009	1008	1007	1006	1005		1004	1003	1002	1001
914	913	912	911	910	909	908	907	906	905		904	903	902	901
814	813	812	811	810	809	808	807	806	805		804	803	802	801
714	713	712	711	710	709	708	707	706	705		704	703	702	701
614	613	612	611	610	609	608	607	606	605		공통수어	602	601	
514	513	512	511	510	509	508	507	506	505		504	503	502	501
414	413	412	411	410	409	408	407	406	405		404	403	402	401
314	313	312	311	310	309	308	307	306	305		304	303	302	301

주민공동시설/ 필로티 /사회복지업

44A(28세대)	36A(70세대)	26A(44세대)
44B(4세대)	36B(4세대)	26B(4세대)
1205동 (154세대)		

1814	1813	1812	1811	1810	1809	1808	1807	1806	1805	1804	1803	1802	1801
1714	1713	1712	1711	1710	1709	1708	1707	1706	1705	1704	1703	1702	1701
1614	1613	1612	1611	1610	1609	1608	1607	1606	1605	1604	1603	1602	1601
1514	1513	1512	1511	1510	1509	1508	1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501
1414	1413	1412	1411	1410	1409	1408	1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401
1314	1313	1312	1311	1310	1309	1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1214	1213			1210	1209	공용세어		1208	1205	1204	1203	1202	1201
1114	1113			1110	1109	1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1014	1013	1012	1011	1010	1009	1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
914	913	912	911	910	909	908	907	906	905	904	903	902	901
814	813	812	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	801
714	713	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701
614	613	612	611	610	609	공용세어		606	605	604	603	602	601
514	513	512	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
214	213	212	211	210	209	필로티		206	205	204	203	202	201
114	113	112	111	110	109			106	105	104	103	102	101

					1512	1511	1510	1509	1508	1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501	
					1412	1411	1410	1409	1408	1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401	
					1312	1311	1310	1309	1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301	
					1212	1211	1210	1209	1208	1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201	
					1112	1111	1110	1109	1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101	
1016	1015	1014	1013	1012	1011	1010	1009	1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001		
916	915	914	913	912	911	910	909	908	907	906	905	904	903	902	901		
816	815	814	813	812	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	801		
716	715	714	713	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701		
				614	613	612	611	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601
				514	513	512	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
416	415	414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401		
316	315	314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301		
216	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201		
116	115	114	113	112	111	110	109	108	107	106	105	104	103	102	101		
26A (168세대)																	
26B (48세대)																	
1204동 (216세대)																	

					1510	1509	1508	1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501
					1410	1409	1408	1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401
					1310	1309	1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
							1208	1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
							1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1014	1013	1012	1011		1010	1009	1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
914	913	912	911		910	909	908	907	906	905	904	903	902	901
814	813	812	811		810	809	808	807	806	805	804	803	802	801
714	713	712	711		710	709	708	707	706	705	704	703	702	701
614	613	612	611		610	609	608	607	606	605	604	603	602	601
514	513	512	511		510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
414	413	412	411		410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
314	313	312	311		310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
경로도 / 주민공생실 / 관리사무소											204	203	202	201
											104	103	102	101

44A(32세대)	36A(68세대)	26A(48세대)
	36B(6세대)	26B(12세대)
1206동 (166세대)		

[illegible]

44A(40세대)	36A(92세대)	26A(64세대)
44B(4세대)	36B(12세대)	26B(8세대)
1207동 (220세대)		

- ※ 생활자원보관소(자동크린넷시설 포함)는 현장 여건에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.
- ※ 상기 단지배치도 및 동호배치도는 신청자의 이해를 돕기위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.